



**Punto
Sur 724**
apartments

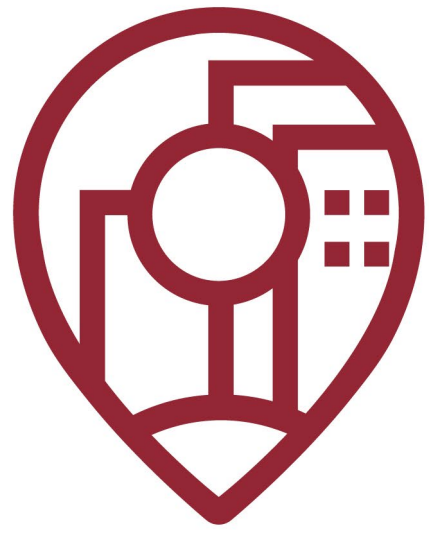
Vive en Punto Sur

Depas • Lifestyle • Great times



*Foto real.

Departamentos de 1, 2 y 3 recámaras



**Punto
Sur 724**
apartments

Departamentos ubicados en
la zona más trendy del sur de la ciudad.



*Foto real.

Un proyecto diseñado para que vivas
las mejores experiencias de tu vida,
con tus personas favoritas.

A un costado de Punto Sur Lifestyle Boulevard,
y con más de **15 amenidades y servicios.**



Juegos infantiles

Pet park



Games & Sports room



Coworking



Sky Bar (exclusivo en torre 3)



*Imágenes ilustrativas sujetas a modificaciones.

Amenidades Sky Neighborhood



*Imágenes ilustrativas sujetas a modificaciones.

- | | |
|-------------------------------------|---|
| 1. Area de baño | 11. Asadores |
| 2. Alberca | 12. Salón de usos múltiples |
| 3. Pet park | 13. Games & sport room |
| 4. Toddlers club | 14. Zona de descanso |
| 5. Escuela burbuja | 15. Coworking |
| 6. Gimnasio | 16. Social room |
| 7. Juegos infantiles | 17. Cubiculos /
Oficinas administración |
| 8. Pista jogging | 18. Área de baño |
| 9. Food and wine con terraza | 19. Alberca con chapoteadero |
| 10. Terraza social | |

Y mucho más.



Punto Sur 724 apartments





Área comercial

Disfruta de un área comercial, en tu misma torre, donde podrás compartir gratos momentos con tu familia y amigos, comprar las cosas básicas del súper, entre otros.



Torre 3





Imagen ilustrativa sujeta a modificaciones.

Vive en Punto Sur y disfruta del mejor lifestyle del sur de la ciudad



112 departamentos



Desde 80.53 m² hasta 118.02 m²



7 modelos diferentes



1 y 2 habitaciones



**Punto
Sur 724**
apartments

Torre 3



*IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES

RAVELLO

NORTE / SUR

86.28 m²

- 2 Habitaciones
- 2 baños
- Sala
- Comedor
- Balcón
- Área de lavado
- Cocina integral



**Punto
Sur 724**
apartments

Torre 3



*IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES.

POSITANO NORTE / SUR

81.36 m²

- 2 Habitaciones
- 2 baños
- Sala
- Comedor
- Balcón
- Área de lavado
- Cocina integral



**Punto
Sur 724**
apartments

Torre 3



*IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES

CETARA

104.92 m²

- 2 Habitaciones + FLEX
- 2 baños
- Sala
- Comedor
- Balcón
- Área de lavado
- Cocina integral



**Punto
Sur 724**
apartments

Torre 3



*IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES

ARECHI

104.68 m²

- 2 Habitaciones + Flex
- 2 baños
- Sala
- Comedor
- Balcón
- Área de lavado
- Cocina integral

Torre 4

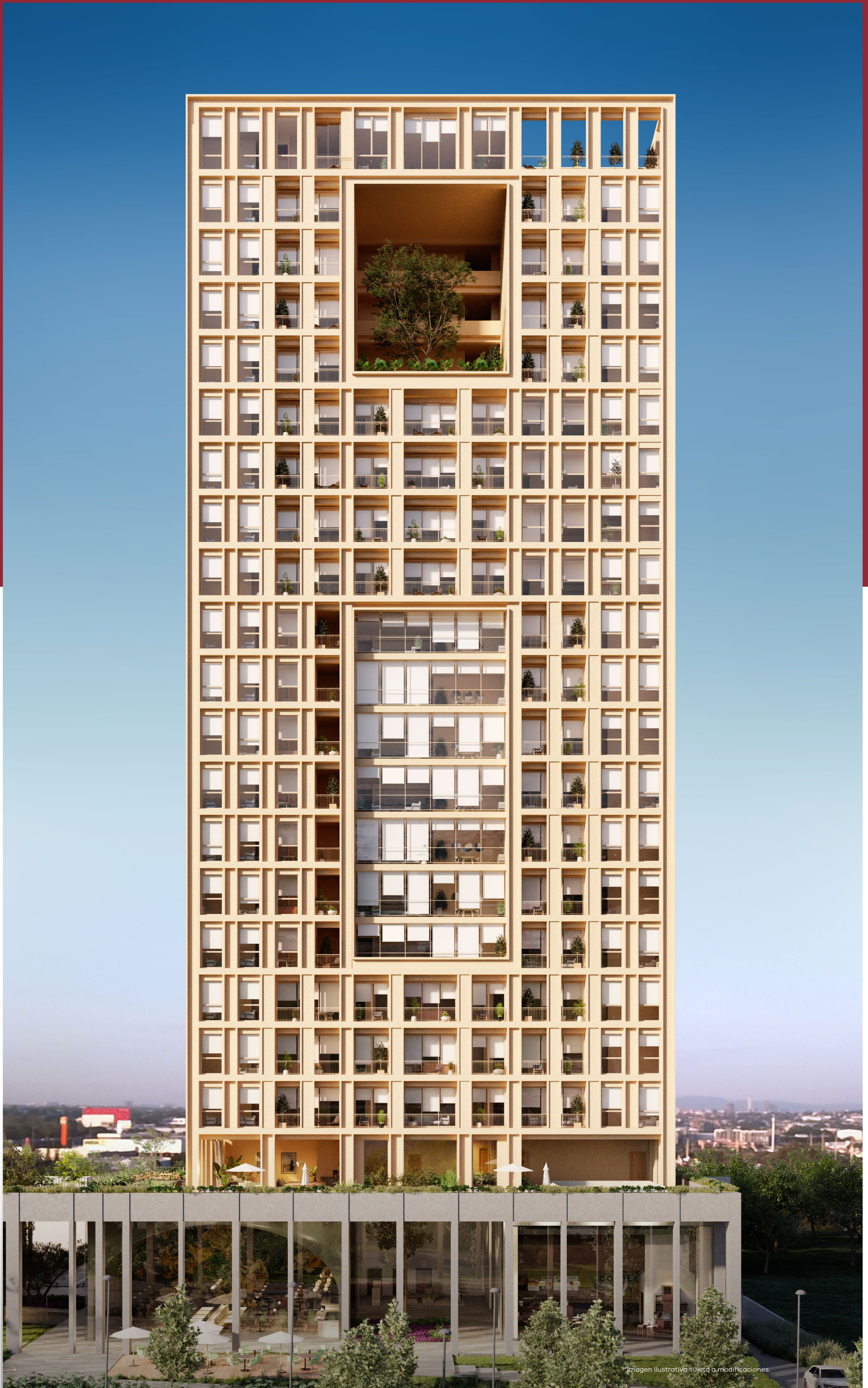


Imagen ilustrativa sujeta a modificaciones.



*Imagen ilustrativa sujeta a modificaciones.

Conoce nuestra última etapa en Punto Sur

Torre 4



99 departamentos



Desde 79.76 m² hasta 336.7 m²



13 modelos diferentes



1, 2 y 3 recámaras



**Punto
Sur 724**
apartments

Torre 4



*IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES

ALIGA NORTE

79.76 m²

- 1 Habitación + flex
- 1.5 baños
- Sala
- Comedor
- Balcón
- Área de lavado
- Cocina integral



**Punto
Sur 724**
apartments

Torre 4



ALIGA 2

SUR / NORTE

84.64 m²

- 1 Habitación + Flex
- 2 baños
- Sala
- Comedor
- Balcón
- Área de lavado
- Cocina integral



**Punto
Sur 724**
apartments

Torre 4



*IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES

MYKONOS NORTE / SUR

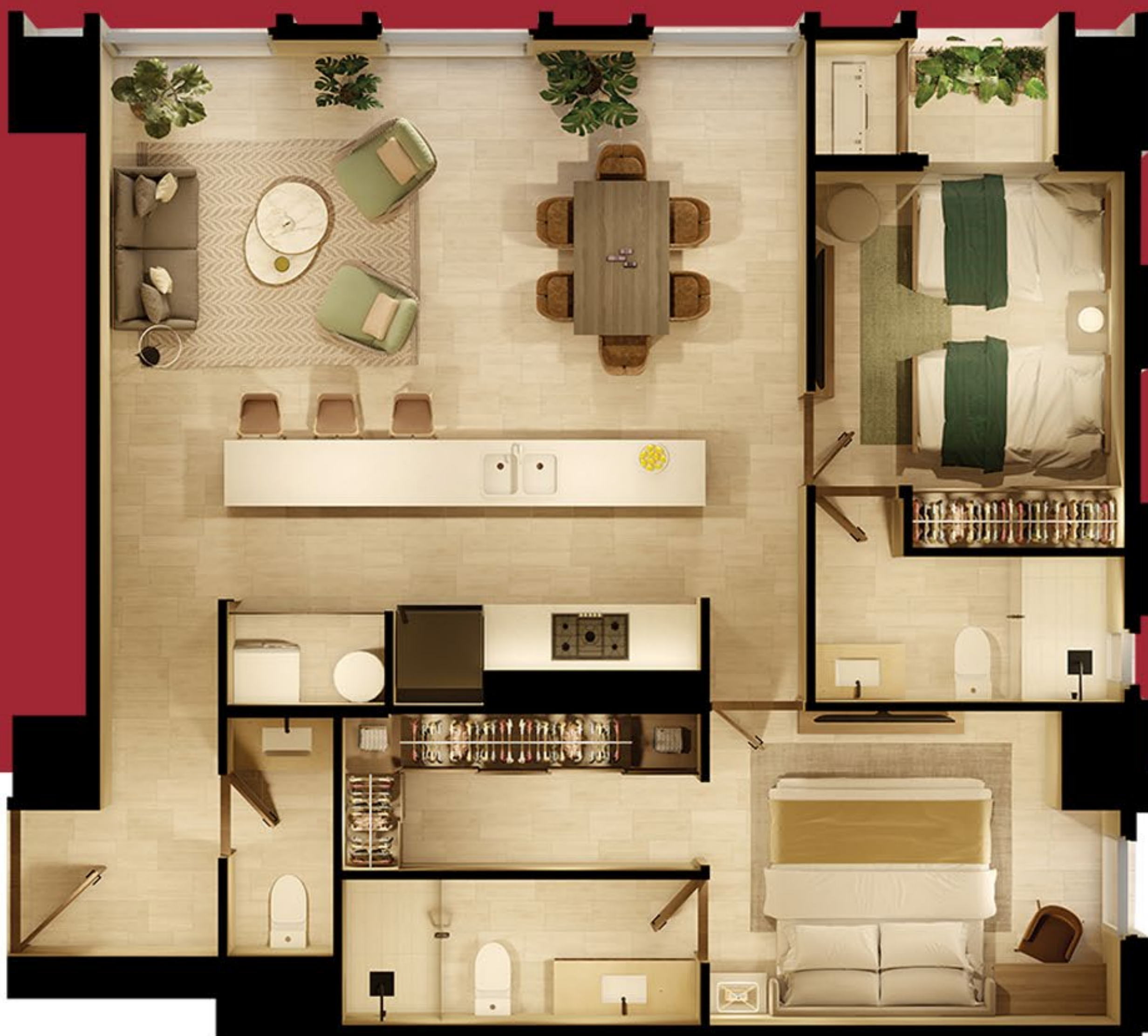
90.43 m² / 90.39 m²

- 2 Habitaciones
- 2 baños
- Sala
- Comedor
- Balcones
- Área de lavado
- Cocina integral



**Punto
Sur 724**
apartments

Torre 4



*IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES

CORFU NORTE

101.08 m²

- 2 Habitaciones
- 2.5 baños
- Sala
- Comedor
- Balcón
- Área de lavado
- Cocina integral



**Punto
Sur 724**
apartments

Torre 4



*IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES.

DERNA

OESTE / ESTE

111.38 m² / 112.06 m²

- 2 Habitaciones + Flex
- 2.5 baños
- Sala
- Comedor
- Balcón
- Área de lavado
- Cocina integral



**Punto
Sur 724**
apartments

Torre 4



*IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES.

NADOR

OESTE / ESTE

116.81 m² / 118.43 m²

- 3 Habitaciones
- 2.5 baños
- Sala
- Comedor
- Balcón
- Área de lavado
- Cocina integral



**Punto
Sur 724**
apartments

Torre 4



*IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES

ZANTE **OESTE / ESTE**

125.76 m² / 126.07 m²

- 3 Habitaciones
- 3.5 baños
- Sala
- Comedor
- Balcón
- Área de lavado
- Cocina integral



*IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES.

TRIPOLI OESTE / ESTE

133.39 m² / 134.24 m²

- 3 Habitaciones
- 3.5 baños
- Sala
- Comedor
- Balcón
- Área de lavado
- Cocina integral



**Punto
Sur 724**
apartments

Torre 4



*IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES

GENOVA

193.53 m² / 192.82 m²

- 3 Habitaciones + Flex
- 4.5 baños
- Sala TV
- Comedor
- Balcones
- Sala
- Cuarto de servicio
- Área de lavado
- Cocina integral



**Punto
Sur 724**
apartments

Torre 4



*IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES

GENOVA ELITE

199.3 m²

- 3 Habitaciones
- 4.5 baños
- Sala TV
- Comedor
- Balcones
- Sala
- Cuarto de servicio
- Área de lavado
- Cocina integral



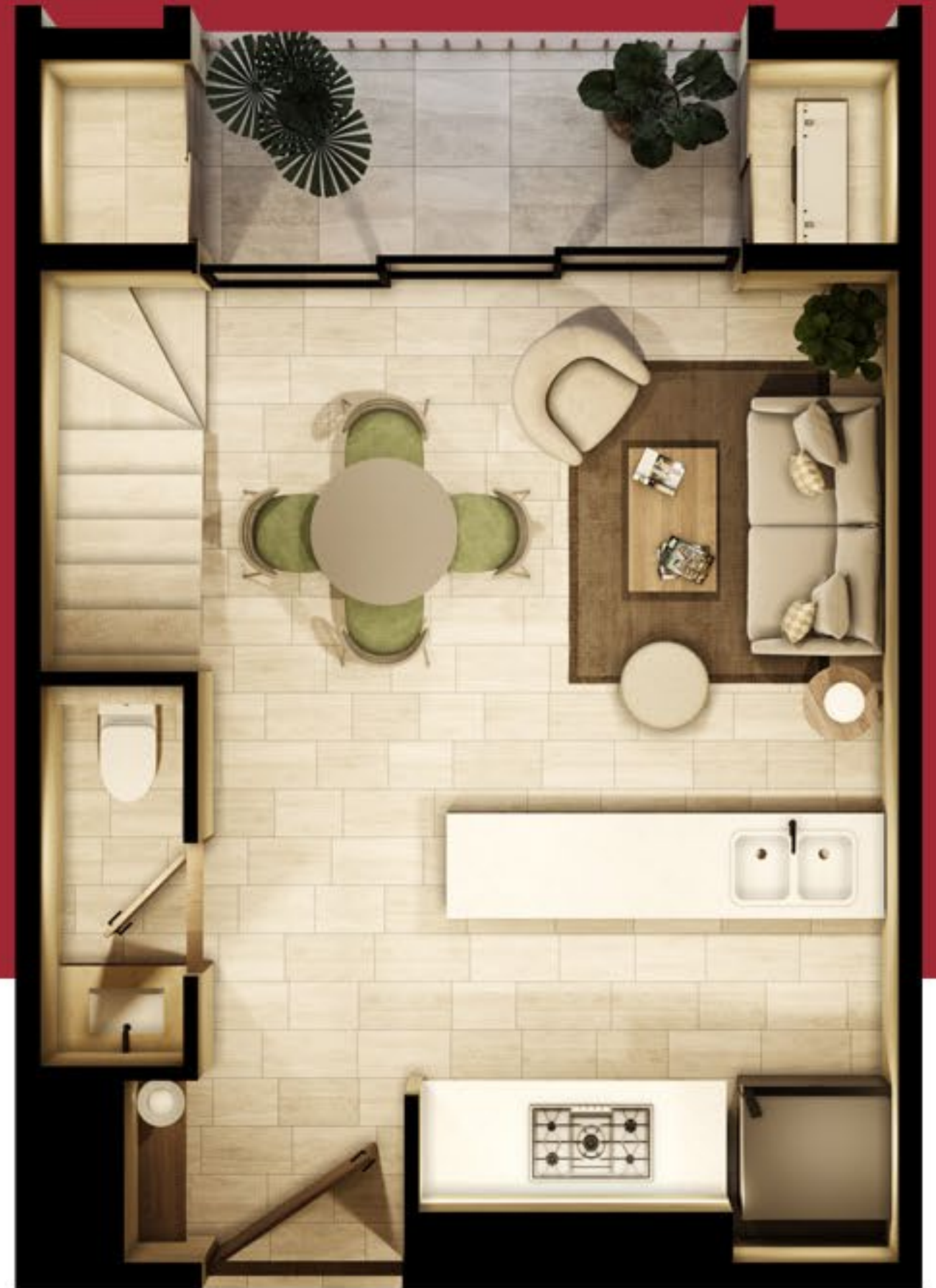
**Punto
Sur 724**
apartments

Torre 4

Planta Alta



Planta Baja



*IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES.

MESSINA NORTE

82.16 m²

- 1 Habitación
- 1.5 baños
- Sala
- Comedor
- Balcón
- Área de lavado
- Cocina integral



**Punto
Sur 724**
apartments

Torre 4

Planta Alta



Planta Baja



*IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES

SAVONA ESTE

105.02 m²

- 1 Habitación + Flex
- 2 baños
- Sala
- Comedor
- Balcón
- Área de lavado
- Cocina integral



**Punto
Sur 724**
apartments

Torre 4

*IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES



**RODAS
SUR / NORTE**
336.71 m²

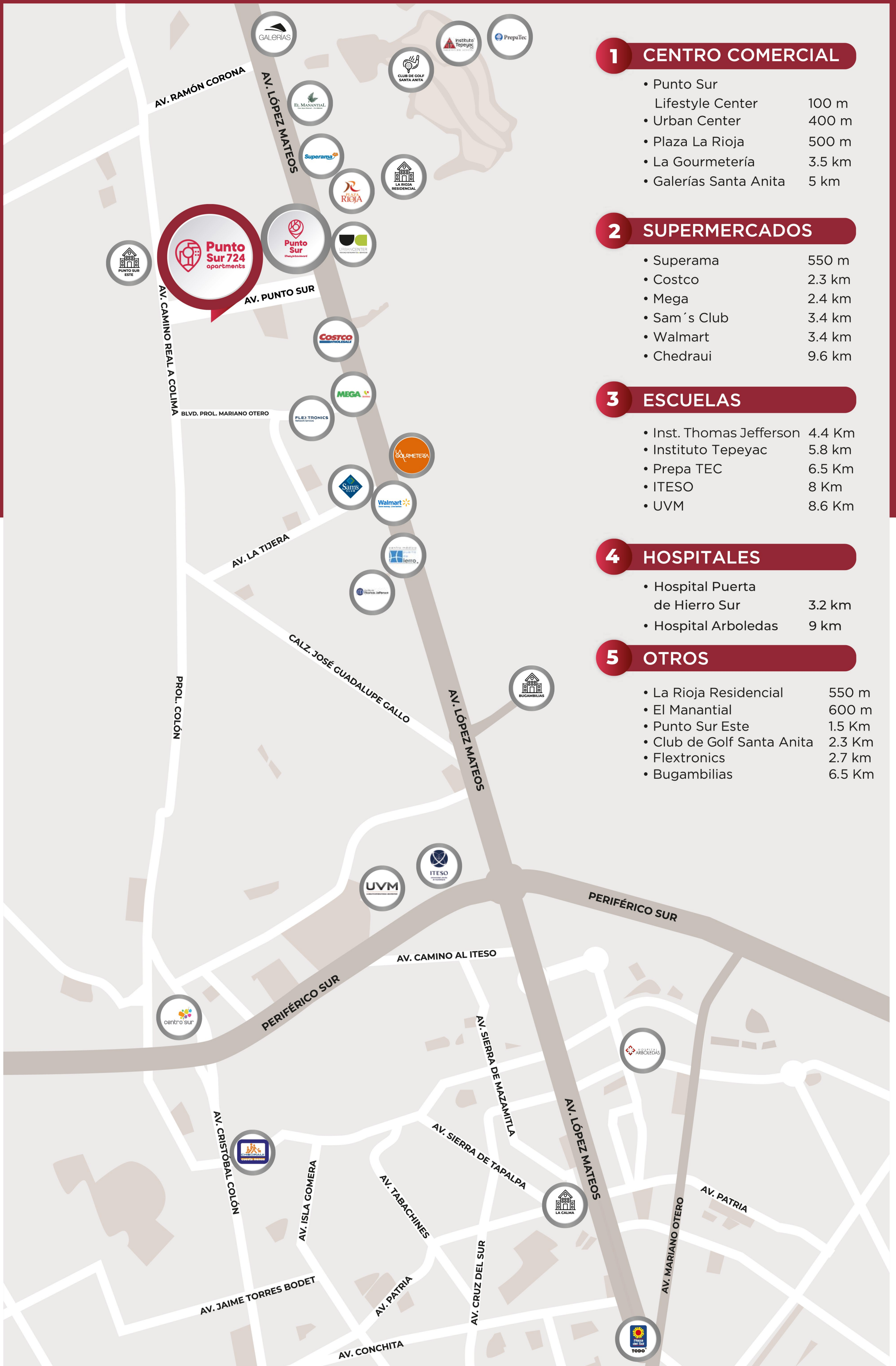
- 3 Habitaciones + Flex
- 4.5 baños
- Sala TV
- Comedor
- Cuarto de Servicio
- Sala
- Alacena
- Área de lavado
- Cocina integral

Modelos



Ubicación

Vive en el lugar más conectado del sur de la ciudad.
A solo unos minutos de todos los servicios
y del centro comercial Punto Sur Lifestyle Boulevard.



1 CENTRO COMERCIAL

- Punto Sur Lifestyle Center 100 m
- Urban Center 400 m
- Plaza La Rioja 500 m
- La Gourmetería 3.5 km
- Galerías Santa Anita 5 km

2 SUPERMERCADOS

- Superama 550 m
- Costco 2.3 km
- Mega 2.4 km
- Sam's Club 3.4 km
- Walmart 3.4 km
- Chedraui 9.6 km

3 ESCUELAS

- Inst. Thomas Jefferson 4.4 Km
- Instituto Tepeyac 5.8 km
- Prepa TEC 6.5 Km
- ITESO 8 Km
- UVM 8.6 Km

4 HOSPITALES

- Hospital Puerta de Hierro Sur 3.2 km
- Hospital Arboledas 9 km

5 OTROS

- La Rioja Residencial 550 m
- El Manantial 600 m
- Punto Sur Este 1.5 Km
- Club de Golf Santa Anita 2.3 Km
- Flextronics 2.7 km
- Bugambillas 6.5 Km

Invierte en Punto Sur

Depas • Lifestyle • Business



Enganche desde el 5 %



**Punto
Sur 724**
apartments

Vive en Punto Sur

Depas • Lifestyle • Happiness

Plan de referidos
Recomiéndanos y gana
\$40,000*



RECOMIENDA

Pláticale a tus amigos,
familiares y conocidos
de Punto Sur Apartments



INSCRIBE

Registra a tus
referidos con tu
asesor de confianza



GANAN

Cuando tu referido
compre su depa, tú
recibirás un **bono**
de \$40,000*

UNA CREACIÓN DE:

TYA
TIERRA Y ARMONÍA

COMERCIALIZADO POR:

grupoguia.mx

*Aplican restricciones. Consulta términos y condiciones. Sujeto a cambios sin previo aviso. Imágenes reales. Participantes: Solamente podrán participar como referidores aquellos clientes que hayan realizado por lo menos una operación en Grupo Guía (Venta u Opción) en los últimos 2 años, tomando como referencia la fecha de registro del Referidor. Los referidores se validarán con base en el criterio mencionado y podrán referir a todos los clientes que consideren estén interesados en adquirir una propiedad de Grupo Guía. Acceso a Bonos: Los referidores podrán tener acceso a un bono por cada firma de contrato de compraventa que el cliente referido realice, independientemente de si es en la misma Unidad de Negocio o en Unidades de Negocio diferentes. Para obtener más detalles sobre estas actualizaciones les invitamos a consultar el sitio web, mismo en el que se llevarán a cabo los registros de los clientes referidos: <https://grupoguia.mx/referidos>



**Punto
Sur 724**
apartments

Contáctanos y agenda tu cita virtual
hoy mismo.

puntosurapartments.mx

UNA CREACIÓN DE:

TYA
TIERRA Y ARMONÍA

COMERCIALIZADO POR:

grupoguiá!mx®